

Аренда с сертификатом / Аренда

Хозяин квартиры:

Имя арендодателя:	Улица, номер дома.:
_____	_____
Имя арендодателя:	Почтовый индекс / Город:
_____	_____

Информация в той форме обязательна:

- в качестве свидетельства об аренде посуществу ющему договору аренды, чтобы требовались данные бы ли актуальными и компактными.

- в качестве свидетельства об одностороннем изменении условий договора аренды.

- в качестве предложения аренды, чтобы иметь возможность оценить пригодность квартиры для заключения договора аренды.

Аренда недвижимости:

Улица, номер дома.:	Имя арендатора / Зинтересованные лица:
_____	_____
Почтовый индекс / Город:	Имя:
_____	_____
	Количество человек в Семья: _____

Вас просят предоставить следующую информацию:

1. Начало аренды /заявление арендатора	
2. Это срочный договор аренды?	Да Нет
3. Количество жилых помещений:	___ Комната ___ Кухня ___ коридор ___ Ванная комната(ы).
4. Общая жилая площадь квартиры согласно Договору аренды:	кв.м
5. Сдавать жилплощадь посуточно?	кв.м
6. Сдается в аренду коммерческая /профессиональная площадь. используемая, если да, то сколько квадратных метров	Да Нет кв.м

В случае нового договора: когда вступает в силу договор аренды и когда (предположительно) произойдет заселение?

7. Взяты ли залог при заселении?		Да Нет	
Если да, то в какой сумме?		_____ €	
Депозит уже внесен?		Да Нет	
8. Квартира будет с подогревом	9. Производство горячей воды	Здесь же можно отметить несколько видов отопления. Точная информация о подгровке горячей воды необходима для того, чтобы можно было сделать вывод о ее адекватности.	
<p>а. Масло</p> <p>б. Центральное отопление</p> <p>в. Природный газ</p> <p>д. Сжиженный газ</p> <p>е. Электричество</p> <p>ж. Уголь</p> <p>Тип отопления:</p> <p>а. Центральное отопление Полезная площадь, предоставляемая центральное отопление в общей сложности зафиксировано _____ кв.м</p> <p>б. Дистанционное отопление. Общая полезная площадь, охватываемая централизованным теплоснабжением _____ кв.м</p> <p>в. Индивидуальные печи</p> <p>д. Пол с подогревом</p>	<p>он следуют:</p> <p>а. центральный над Система отопления б. децентрализованный</p>		
10. понесены ли арендатором затраты на электроэнергию, связанные с отоплением, которые не учитываются как дополнительные расходы?		Да Нет	
11. Какие суммы арендатор должен платить ежемесячно?		Такие затраты на электроэнергию снижаются, например, при работе газовой котла или газовой отопления, если циркуляционный насос не работает от общегородского электричества.	
базовая арендная плата	_____ €	д. затраты на приготовление горячей воды	_____ €
б. Эксплуатационные расходы по коммунальным услугам, в том числе стоимость отопления отдельно!!!	_____ €	е. Парковочное место	_____ €
в. Расходы на отопление. Для фиксированной ставки укажите сумму фиксированной ставки, указав !!!	_____ €	ж. частичная мебель	_____ €
г. Затраты на меблировку	_____ €	з. Прочие инвестиции	_____ €
Общая ежемесячная сумма: это _____ € договор по аренде?			
Да		Нет	

_____ подпись арендодателя