

## ی‌هاوگ آجاره / داهن‌شی‌پ آجاره

اطلاعات این فرم مورد نیاز است:

صاحب آپارتمان:

نام صاحبخانه/شماره خانه:	نام کوچک صاحبخانه:
_____	_____
_____	_____
ZIP / شهر:	_____

-به عنوان گواهی اجاره برای یک قرارداد اجاره موجود، به طوری که داده های مورد نیاز به روز و فشرده باشد.

-به عنوان گواهی یک یا چند تغییر در قرارداد اجاره.

-به عنوان پیشنهاد اجاره به منظور ارزیابی مناسب بودن آپارتمان قبل از انعقاد قرارداد اجاره.

ملک اجاره ای:

شماره خانه:	نام مستاجر / افراد علاقه مند:
_____	_____
_____	_____
ZIP / شهر:	نام کوچک:
_____	_____
_____	تعداد افراد در خانواده:
_____	_____

از شما خواسته می شود اطلاعات زیر را ارائه دهید:

1. شروع اجاره / نقل مکان مستاجر	
2. آیا قرارداد اجاره مدت معین است؟ ریخ	
3. تعداد فضاهای زندگی:	اتاق _____ آشپزخانه _____ راهرو _____ حمام (ها) _____
4. کل فضای زندگی آپارتمان با توجه به قرارداد اجاره:	
5. فضای زندگی فرعی؟	
6. آیا فضای تجاری/حرفه ای است تعیین شده،	
اگر بله چند متر مربع	متر مربع

در مورد قرارداد جدید: قرارداد اجاره چه زمانی اعمال می شود و چه زمانی (احتمالاً) نقل مکان انجام می شود؟

7. آیا ودیعه در هنگام نقل مکان پرداخت می شود؟		ریخ □ هل ب □
اگر بله به چه میزان؟		€ _____
آیا سپرده قبلاً پرداخت شده است؟		هل ب □ ریخ □
8. آپارتمان خواهد شد گرم شده با:	آ. ن غ و ر □ ب. شیامرگ □ منطقه ای ج. زاگ □ طبیعی د. زاگ □ مابع لاغز □. f. ق ر ب □. e. سنگ	آ. ی ز ک ر م □ سیستم گرمایش ب. ز ک ر م ت م ر ی غ □
نوع گرمایش:	آ. شیامرگ □ مرکزی فضای قابل استفاده ارائه شده توسط گرمایش مرکزی در مجموع qm _____ ثبت شده است	
ب. شیامرگ □ از راه دور منطقه قابل استفاده که در مجموع qm _____ تحت پوشش گرمایش منطقه ای است.	ج. ی ا ه ر ف □ تکی د. شیامرگ □ از کف	
10. متعلق شده توسط مستاجر هزینه های برق ناشی از بهره برداری از گرمایش که به عنوان هزینه اضافی صورت حساب نمی شود؟		چنین هزینه های برق کاهش می یابد، به عنوان مثال، ب- هنگام راه اندازی دیگ گاز یا گرمایش گاز در صورتی که پمپ سیرکولاسیون با برق عمومی کار نکند.
11. مستاجر ماهانه چه مبالغی را باید پرداخت کند؟		
یک اجاره اولیه	د هزینه های آماده سازی آب گرم	€
ب هزینه های عملیاتی لطفاً هزینه های گرمایش را جداگانه در c نشان دهید!!!	e گاز/فضای پارکینگ	€
ج هزینه های گرمایش برای نرخ مقطوع لطفأً میزان نرخ ثابت را ذکر کنید نشان دهید!!!	f میلمان جزئی	€
و هزینه های اثاثیه	h سایر سرمایه گذاری ها	€
€ _____ کل مبلغ ماهانه: آیا این یک قرارداد اجاره مدرج است؟		
هل ب □	ریخ □	

9. تولید آب گرم  
همچنین می توانید چندین نوع گرمایش را در اینجا  
ایجاد کنید:

اطلاعات دقیق در مورد تهیه آب گرم لازم است تا بتوان در  
مورد کفایت آن قضاوت کرد.

چنین هزینه های برق کاهش می یابد، به عنوان مثال، ب- هنگام  
راه اندازی دیگ گاز یا گرمایش گاز در صورتی که پمپ  
سیرکولاسیون با برق عمومی کار نکند.

در صورتی که آب گرم توسط سیستم گرمایشی تهیه شود و  
مصرف به طور جداگانه محاسبه نشود، اطلاعات مربوط به آب  
گرم مورد نیاز نیست.

به همین ترتیب، در صورتی که هزینه ها از قبل لحاظ شده  
باشد، اطلاعاتی در مورد آب شیرین مورد نیاز نیست

پیش پرداخت / نرخ ثابت برای هزینه های اضافی گنجانده  
شده است.

برق خانگی برقی است که مستاجر از آن استفاده می کند (به  
عنوان مثال برای روشنایی، پخت و پز و غیره)

امضای صاحبخانه \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_